



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de la Santé

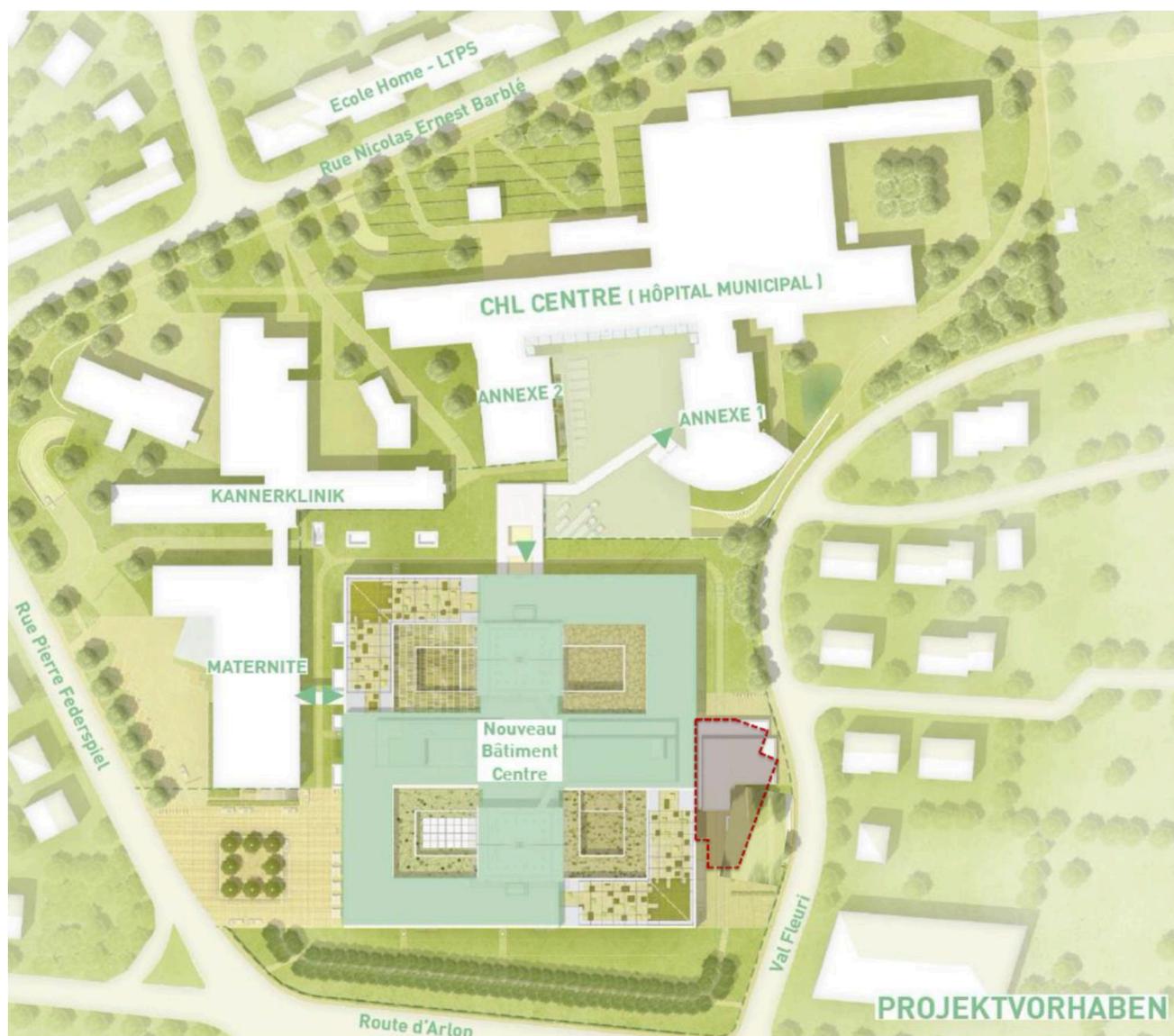


PROJET NOUVEAU CHL CENTRE

CONFÉRENCE DE PRESSE - 03 MAI 2022



01 | CONSTRUCTION DU NOUVEAU CHL CENTRE



Le **nouveau bâtiment du Centre Hospitalier de Luxembourg** s'implantera sur l'actuel site de l'ancienne Maternité, le long de la route d'Arlon entre le Val Fleuri et la rue Federspiel.

Avec une surface utile de **54.158 m²**, le nouveau bâtiment permettra de regrouper, sur un seul site, l'ensemble **des activités cliniques aiguës** actuellement réparties sur les **deux sites CHL Centre et CHL Eich**, ainsi que **l'Institut National de Chirurgie cardiaque et de Cardiologie interventionnelle (INCCI)**.



01 | CONSTRUCTION DU NOUVEAU CHL CENTRE



Selon les plans de construction, le nouveau bâtiment sera directement **relié par une passerelle** à l'**annexe 1** et l'**annexe 2** de l'actuel bâtiment CHL Centre. Ensemble avec ces annexes, la nouvelle construction hôpital portera le nom de **CHL Centre**.

A savoir que l'**annexe 1** hébergera notamment les services administratifs du CHL et de l'INCCI, ainsi que des chambres de garde pour les médecins.

Dans l'**annexe 2** seront intégrés l'amphithéâtre, plusieurs salles de formation, des salles de thérapie physique et le laboratoire du CHL.



— 01 | CONSTRUCTION DU NOUVEAU CHL CENTRE



De la conception à la réalisation, la construction du **nouveau complexe hospitalier** est l'occasion unique de créer l'hôpital de demain qui sera résolument tourné vers le bien-être du patient.

Il s'agira de créer un environnement hospitalier **répondant aux besoins du futur** en intégrant les innovations techniques et digitales requises pour soigner au mieux les patients et donner un environnement de travail adéquat à nos professionnels de la santé.



01 | CONSTRUCTION DU NOUVEAU CHL CENTRE



Architectes, ingénieurs et spécialistes ont travaillé de concert durant ces dernières années avec les équipes projet du CHL, et en concertation avec la **Direction de la Santé**, en vue de développer le meilleur concept possible pour assurer ultérieurement un travail de qualité.



— 02 | OBJECTIFS ESSENTIELS DU PROJET :



- **Garantir la sécurité de prise en charge** dans le pays et permettre les meilleurs soins médicaux possibles aux patients.
- Un **établissement modulaire** : qui puisse suivre les évolutions de prise en charge (ex : virage ambulatoire).
- Une **logique de parcours** : de manière à ce que nos organisations soient structurées en fonction des besoins des patients.
- Un **hôpital à caractère humain** : qui se veut rassurant et performant pour le patient. Les distances à parcourir devront être courtes, les parcours logiques et fluides. Le respect de l'intimité du patient est également au cœur du projet architectural. Augmentation du nombre de chambres individuelles.



— 02 | OBJECTIFS ESSENTIELS DU PROJET :



- Un CHL **attractif et innovant** : où la recherche, l'enseignement et l'innovation sont vecteurs d'attractivité.
- Un **hôpital digital** : qui met les technologies modernes au service des patients et du personnel.
- Un **hôpital socialement responsable** : qui fait face aux enjeux de développement durable. (Le CHL vise par ailleurs une certification **DGNB – Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen** pour ce projet de construction).
- La conception du futur hôpital prend également en compte les incidences techniques et fonctionnelles de la **gestion de la crise pandémique**.



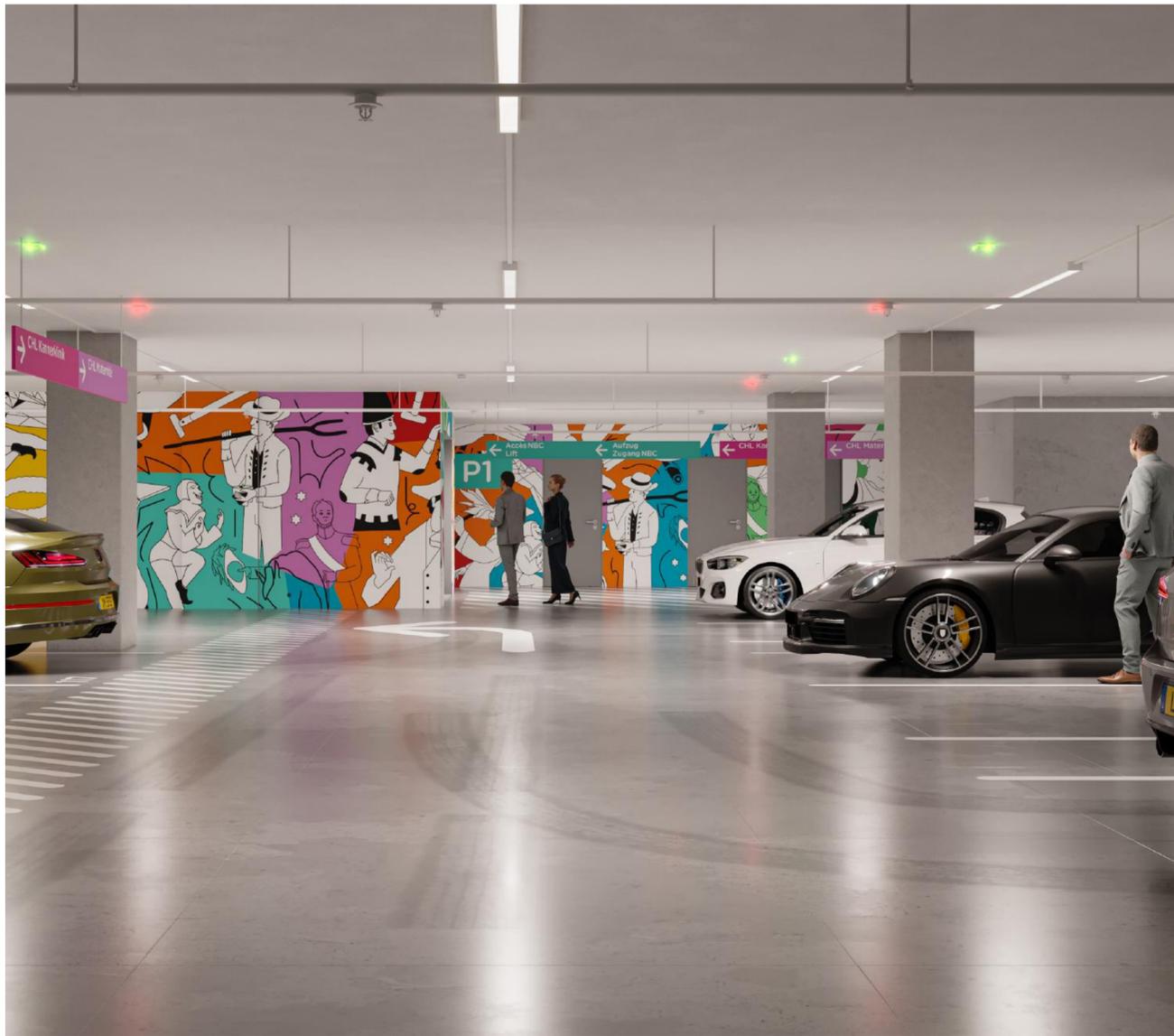
— 03 | LE NOUVEL HÔPITAL EN QUELQUES CHIFFRES CLÉS :



- Surface utile: 54.158 m²
- Bâtiment haut de 12 étages, dont 3 étages sous-terrains et 1 étage technique
- 474 lits (20 lits INCCI inclus)
- 378 chambres - dont 67% chambres individuelles
- 78 emplacements d'hôpital de jour
- 18 blocs opératoires (15 blocs opératoires CHL et 3 blocs opératoires INCCI)



— 03 | LE NOUVEL HÔPITAL EN QUELQUES CHIFFRES CLÉS :



- 6 salles d'endoscopie
- Service d'urgences adultes permettant d'accueillir jusqu'à 315 patients/jour
- 2 héliports
- Parking souterrain de 427 places



— 04 | STRUCTURE DU FUTUR BÂTIMENT :



Le Nouveau CHL Centre présente un corps de bâtiment **compact de 113,75 m de côté** sur 113,75 m (dimension axes), sur la base d'une **trame de 1,25 m**.

L'**emplacement du bâtiment** s'appuie sur les **bâtiments existants**, en particulier aux contours bâtis de la Maternité auxquels il s'aligne parallèlement.

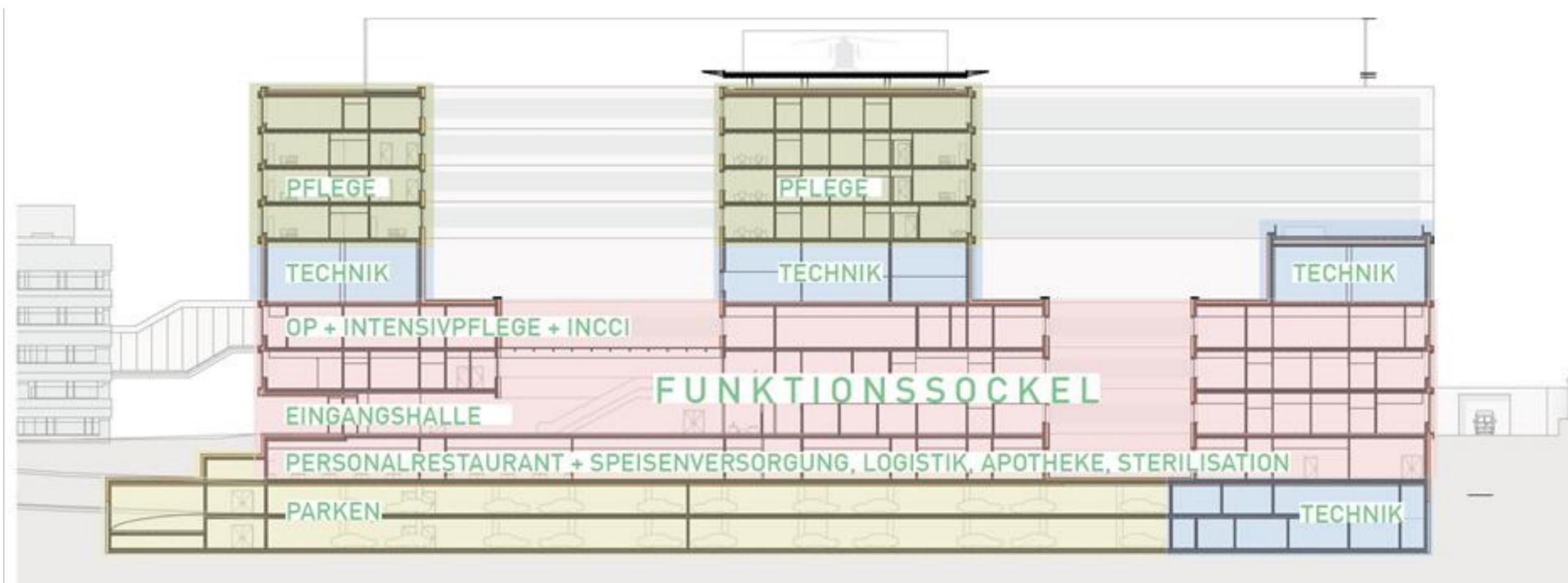




— 04 | STRUCTURE DU FUTUR BÂTIMENT :

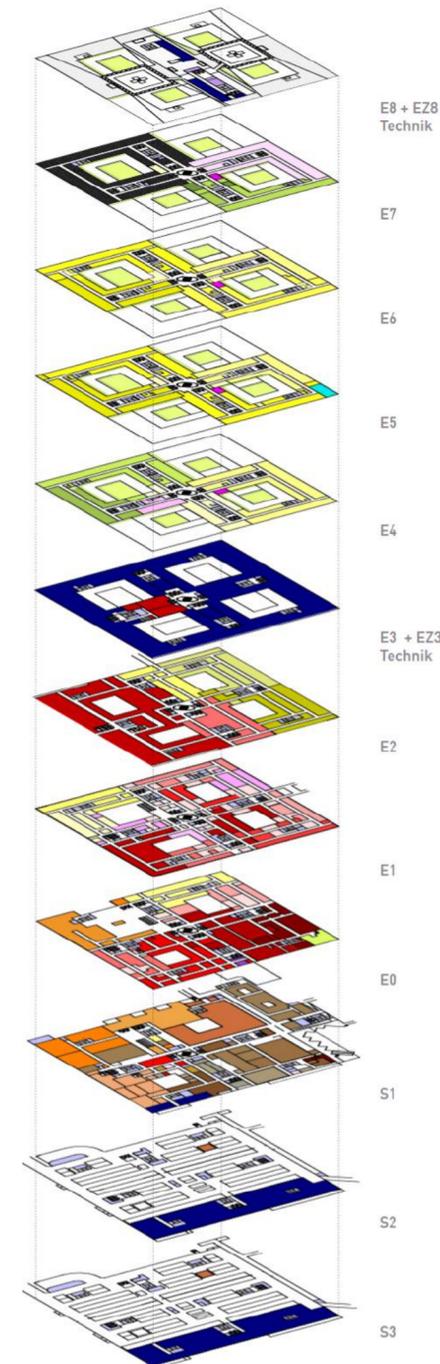
Le bâtiment se divise en 5 sections verticales :

- Parking souterrain + Centrale technique : étage S3 / (S2)
- Socle fonctionnel : étage 01 (S1) à étage 02 (E2)
- Zone technique : étage 03 + étage intermédiaire E03 (E3+ Z3)
- Zone des soins : étage 04 à étage 07 (E4 - E7)





— 05 | FONCTIONNEMENT ET ÉQUIPEMENT :

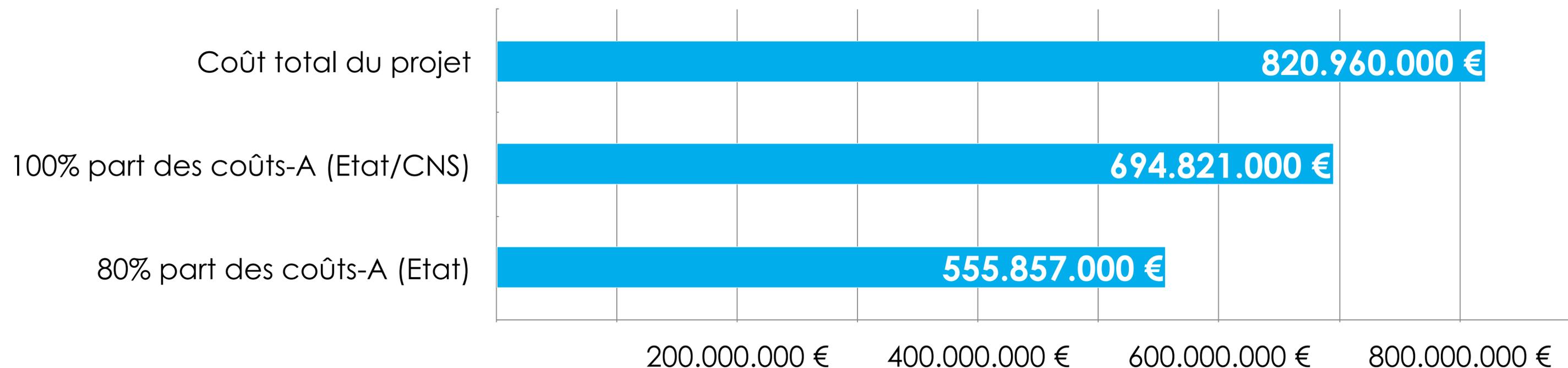


- étage E8 + EZ8 | hélicoptère
- étage E7 | étage de soins
- étage E6 | étage de soins
- étage E5 | étage de soins
- étage E4 | étage de soins
- étage E3 + EZ3 | étage technique
- étage E2 | bloc OP + soins intensifs
- étage E1 | niveau ambulatoire
- étage E0 | hall d'entrée - urgences
- étage S1 | étage logistique
- étage S2 | parking souterrain
- Étage S3 | parking souterrain



— 06 | CADRE BUDGÉTAIRE :

- Budget total: **820.960.000 d'euros TTC** (basé sur l'indice 924,32).
- Une enveloppe budgétaire à hauteur de **555.857.000 d'euros TTC** (basée sur l'Indice des prix de la construction d'octobre 2021 de 924,32) a été allouée par l'État pour la construction de ce nouvel hôpital, dont 480 millions pour l'infrastructure et 75 millions pour les équipements et appareils.





— 07 | PLANNING DES TRAVAUX :



- Le début des travaux de terrassement est prévu pour le **quatrième trimestre 2022**, après le vote de la loi de financement.
- Le planning prévisionnel actuel prévoit **la fin des travaux et la mise en service du nouvel hôpital pour fin 2028**.



— 08 | GROUPEMENT LAURÉAT DU CONCOURS DE PLANIFICATION :



- M3 Architectes S.A (LU)
- Wörner Traxler Richter Planungsgesellschaft mbH (DE)
- Goblet Lavandier & Associés Ingénieurs-Conseils S.A. (LU)
- BEST Ingénieurs-Conseils S.à.r.l. (LU)
- R&P Ruffert Ingenieurgesellschaft mbH (DE)
- Club L94 Landschaftsarchitekten GmbH (DE)



— 09 | AUTRES SOCIÉTÉS CONSULTANTES



- Concept équipements médico-techniques
- Hygiène hospitalière
- Concept organisationnel et fonctionnel
- Logistique médicale
- Logistique pharmacie
- Conception de cuisines professionnelles
- Directives GMP (good manufacturing practice)
- Radioprotection
- Protection contre les champs magnétiques,
- Signalétique
- ...



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de la Santé



Centre Hospitalier
de Luxembourg

