



# Présentation du 1<sup>er</sup> espace « coworking » de l'État employeur

Conférence de presse du 3 août 2023



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère de la Fonction publique



➤ *Définition:*

- une méthode moderne de l'organisation du travail
- un espace de travail défini est partagé
- dans le but de rapprocher le lieu de travail du domicile du travailleur
- afin d'améliorer la qualité de vie

➤ *Avantages:*

- la motivation du travailleur par gain de temps
- faciliter les échanges directs, le réseautage, la coopération et la créativité entre travailleurs
- alternative au « télétravail »
- élément de développement durable, réduisant des émissions CO<sub>2</sub>



- Dans sa séance du 28 février 2020, le Conseil de Gouvernement a approuvé une note du ministre de l'Aménagement du territoire avec les **conclusions du groupe de travail interministériel** « Limitation des besoins en mobilité » recommandant notamment de:
  - promouvoir les espaces coworking pour les agents de l'Etat, résidant dans le milieu rural et n'ayant par conséquent plus besoin de se déplacer chaque jour jusqu'en ville,
  - considérer les espaces coworking comme une réelle alternative au télétravail,
  - voir les espaces coworking comme une première étape dans la réalisation de la volonté du Gouvernement d'une déconcentration des administrations publiques.



- **Les déclarations du Premier ministre lors du discours sur l'état de la Nation du 12 octobre 2021**
  - annonce de la mise en place concrète d'espaces coworking décentralisée,
  - sur base d'enquêtes préalables à mener par le ministère de la Fonction publique, la Chambre de commerce et la Chambre des métiers pour en savoir plus sur la réceptivité de telles structures de travail décentralisées.



## ➤ Le sondage du ministère de la Fonction publique de l'année 2022

- Sondage réalisé en ligne entre le 12 et 22 septembre 2022
- auprès des coordinateurs généraux, des chefs d'administration et de leurs adjoints de l'administration générale

## ➤ Conclusions:

- **76%** des chefs d'administration **voient un avantage** pour les agents pouvant pratiquer occasionnellement le travail décentralisé en espaces de coworking
- **70%** pensent que le travail en espaces de coworking serait **reçu favorablement** par les agents
- **59%** d'entre eux trouvent que le travail en espaces de coworking pourrait **influencer positivement la qualité du travail livré** par les agents de leur administration
- Les chefs d'administration sont favorables au développement du travail décentralisé en espace de coworking en **complément du télétravail** dans une offre globale de travail flexible.



## ➤ Le projet-pilote:

Le ministère de la Fonction publique et le ministère de la Digitalisation avec leurs entités rattachées lancent un projet-pilote pour l'occupation d'un espace coworking qui sera aménagé à **Schieren dans le centre culturel "Al Schoul"**, se trouvant actuellement en rénovation.

En fonction du taux d'occupation de l'espace, le périmètre des administrations pourra être élargi à d'autres ministères, afin d'atteindre une utilisation optimale de l'espace.



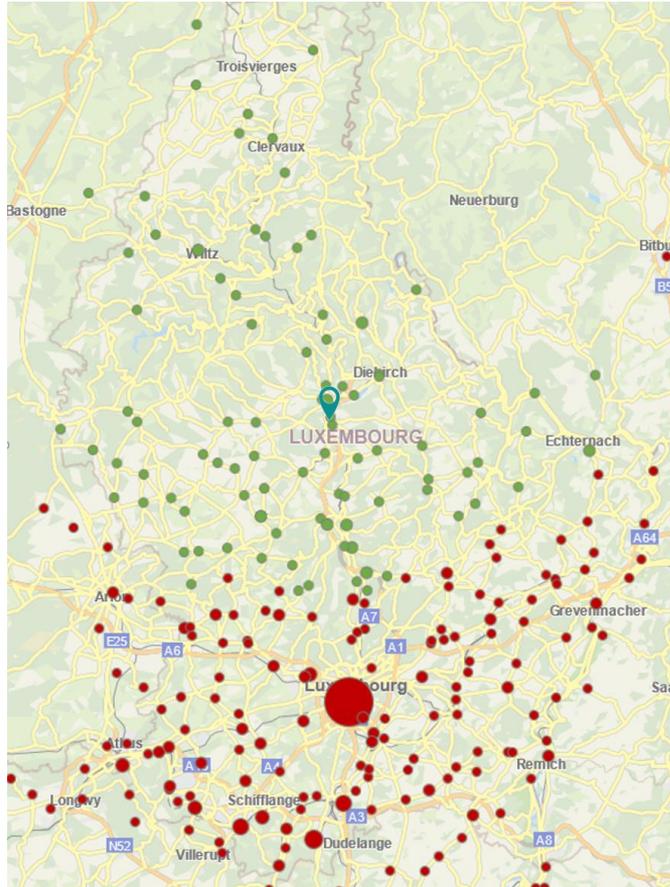
## ➤ Hypothèses de l'analyse

- Population de l'échantillon étudié: 833 agents répartis sur 8 entités
  - Ministère de la Fonction publique
  - Ministère de la Digitalisation
  - Centre de gestion du personnel et de l'organisation de l'État
  - Institut national d'administration publique
  - Administration des services médicaux du de l'employeur Etat
  - Commissariat du Gouvernement chargé de l'instruction disciplinaire
  - Service national de la sécurité dans la fonction publique
  - Centre des technologies de l'information de l'État
- Calcul du temps de trajet basé sur des outils cartographiques, en trajet voiture (route)
- Lieux de référence pour le calcul de **trajet aller-retour**:
  - Domicile de l'agent <> Luxembourg, Gare
  - par rapport au
  - Domicile de l'agent <> Schieren
- Cette version de **calcul brut** ne tient pas compte :
  - du trafic
  - du type de poste de l'agent (délocalisable/télétravaillable ou pas)

## Analyse de la population cible et du gain de temps pour un espace coworking (2)



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG





### ➤ Résultats de l'analyse sur la population cible:

- Le nombre d'agents de l'échantillon des entités sélectionnées est de 833 agents.
- Sur ces 833 agents, 170 sont plus proches en temps de Schieren que de Luxembourg-Gare, soit 20,41% de l'effectif de l'échantillon.
- Pour ces 170 agents, le gain moyen en temps par jour/agent serait de 31 minutes.



## Centre culturel "Al Schoul"

72, route de Luxembourg  
L-9125 Schieren

Situation:

- à 500 m de l'échangeur Nordstroos (N7)
- à 50 m de la gare de Schieren
- à 50 m de l'arrêt de bus RGTR
- idéalement connecté au réseau des pistes cyclables
- parking sur site et à proximité

# Le 1<sup>er</sup> espace coworking de l'État employeur



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG



Un espace moderne et convivial à disposition des cotrailleurs...

# Le 1<sup>er</sup> espace coworking de l'État employeur



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG



... permettant aussi bien l'échange que le travail individuel.



➤ **Configuration de l'espace coworking:**

- sis au 2<sup>e</sup> étage du centre culturel,
- surface de bureau mesurant 186 m<sup>2</sup> au total,
- réparti sur 3 bureaux différents (112 m<sup>2</sup> + 37 m<sup>2</sup> + 37 m<sup>2</sup>),
- offrant 22 postes de travail,
- en supplément: salle de réunion et cuisine,
- emplacements de parkings sur site et à proximité.



## ➤ Formule de coopération:

Bail sur une durée initiale de 2 ans,

- dès disponibilité des lieux, prévue pour décembre 2023,
- renouvelable.

Loyer forfaitaire comprenant:

- la surface de bureaux et parkings,
- l'ameublement (bureaux, salle de réunion, cuisine),
- les charges (eau, électricité, chauffage, nettoyage et entretien),
- de multiples prestations (e.a. permanence d'un concierge).

Attribution et gestion des réservations: MFP / CTIE



## ➤ Questions & réponses