

CENTRE INTEGRE POUR PERSONNES AGEES A DUDELANGE

Inauguration du 26 novembre 2007

Historique :

1999 : Début des études préliminaires

2002 : Loi du 8 mars 2002

2003 : Début des travaux novembre 2003

2007 : Fin des travaux 1^{ère} phase, juin 2007

2007 : Démolition bâtiment existant

2009 : Fin des travaux 2^e phase

Implantation du complexe :

- le Centre Intégré pour Personnes Agées se trouve au nord-est de la Ville de Dudelange dans un parc arboré de 4,4 ha
- l'ensemble se compose de deux ailes concaves reliées entre elles par un volume central, qui crée deux cours ; l'entrée se fait par la cour sud depuis la rue Pierre Dupong

Objectifs :

- nouvelle construction pour répondre aux exigences de l'accueil gériatrique d'aujourd'hui ainsi que de l'augmentation de la demande

Programme de construction :

Le projet prévoit :

- **Le rez-de-chaussée :**
 - les locaux accessibles au public :
 - le hall d'entrée, l'accueil et l'administration
 - la cafétéria, le restaurant et la salle polyvalente
 - les fonctions mixtes (bibliothèque, salle de gymnastique, ...)
 - les services (kinésithérapie, ergothérapie, pédicure, coiffeur, ...)
 - le lieu de culte
 - les terrasses

Planning des travaux:

PHASE I : de novembre 2003 à juin 2007

NOV 03	Début des travaux de terrassement et de gros œuvre
MAR 04	Début des travaux d'installations techniques
DEC 04	Début des travaux de menuiserie extérieure
MAI 05	Début des travaux de chapes et de plâtrage
SEP 05	Début des travaux de parachèvement
JUIN 07	Déménagement

PHASE II : de juillet 2007 à fin 2009

JUI 07	Démolition bâtiment existant
NOV 07	Début des travaux de terrassement et de gros œuvre
FIN 09	Fin des travaux

Particularités du chantier :

- Travaux en deux phases :
première phase de construction à coté du bâtiment existant, puis démolition de l'existant et construction de la deuxième phase, afin de garantir le fonctionnement des services existants

Intervenants :

Architecte :	Ass.mon. CAVALLINI / Michel DECKER, Luxembourg
Ingénieur statique :	TECNA, Luxembourg
Ingénieur technique :	SIT-LUX, Frisange
Ingénieur paysagiste :	LIDIA PAWLOWSKA, Kayl
Contrôle technique :	LUXCONTROL, Esch-sur-Alzette
Organisme agréé :	AIB VINCOTTE, Luxembourg
Coordination sécurité :	3D COORDINATION, Luxembourg

30 entreprises pour la réalisation des travaux par corps de métiers séparés