

Un événement hors du commun

Organisée à l’initiative du Ministère du Logement, en collaboration avec Luxexpo, la «Semaine Nationale du Logement 2009» a pour objectif d’offrir au public une fenêtre représentative de l’offre du marché immobilier aussi bien en termes de produits et de services que de conseils, et de regrouper dans un même lieu des acteurs souvent complémentaires, voire indissociables, en matière de logement.

Des professionnels à votre écoute:

- une présentation exhaustive des conditions pour obtenir des prêts bancaires et d’assurances,
- l’occasion de préparer votre projet immobilier avec des spécialistes,
- la présentation de toutes les aides individuelles de l’État en matière de logement,
- la plus grande vitrine d’offres de location et de ventes immobilières du Luxembourg,
- des solutions concrètes en matière d’économies d’énergie,
- la présentation d’alternatives pour la protection de l’environnement en matière de logement,
- des informations actualisées sur les nouvelles mesures fiscales en matière de logement, etc.

Remise officielle des «Gréng Hausnummer»

Dimanche 4 octobre 2009 à 15h00

La «Gréng Hausnummer» a été lancée en septembre 2007 par le Ministère du Logement, le Mouvement Écologique et l’OekoZenter Lëtzebuerg. En juin 2008, 36 propriétaires ont été distingués par la «Gréng Hausnummer».

Cette année, de nombreux certificats et des «Gréng Hausnummer» seront délivrés lors de la remise officielle le 4 octobre à 15h00 dans le cadre de la Semaine Nationale du Logement 2009.

Le but de la «Gréng Hausnummer» est de favoriser la construction et l’habitat durable au Luxembourg. Faire des économies d’énergie grâce à une maison bien isolée, habiter une maison agréable grâce à une végétalisation attrayante, contribuer à la protection de l’environnement grâce à l’utilisation de matériaux de construction écologiques, etc., c’est ce que veulent de plus en plus de propriétaires et de locataires. Il s’agit d’harmoniser les intérêts écologiques, économiques et sociaux, et par conséquent de créer des logements durables!

La «Gréng Hausnummer» s’articule autour d’une prise de conscience globale de notre environnement qui ne se préoccupe pas uniquement de questions d’énergie. Il s’agit de satisfaire les besoins de l’homme d’aujourd’hui, sans menacer les conditions de vie des générations futures.

Avec le soutien du Ministère du Développement durable et des Infrastructures et du Ministère de l’Economie et du Commerce extérieur.

À l’occasion de la «Journée mondiale de l’Habitat»

Lundi 5 octobre 2009

Colloque avec table ronde, organisé au Parc des Expositions Luxexpo à Luxembourg-Kirchberg
(Organisé en partenariat entre le Ministère du Logement, le Ministère de la Famille et de l’Intégration et Caritas Accueil et Solidarité a.s.b.l.)

«Une stratégie contre l’exclusion liée au logement»

dès 14h00: Accueil des participants

14h30: Allocution de bienvenue par M. Marco SCHANK, Ministre du Logement

14h40: Colloque **«Stratégies nationales et cadre européen de la lutte contre l’exclusion liée au logement»**

1. Freek Spinnewijn – Fédération Européenne des Associations Nationales Travaillant avec les Sans-Abri (FEANTSA): État d’avancement et résultats des principales stratégies nationales en cours dans les pays de l’Union européenne
2. Jaap van den Berg - Ministère néerlandais de la Santé, de l’Aide sociale et des Sports: Un exemple de stratégie nationale: la Hollande (en langue allemande)
3. André Gachet - Association Lyonnaise pour l’Insertion par le Logement: La mise en œuvre du droit au logement opposable en France

15h30: Questions – réponses

16h00: Pause café

16h30: Table ronde **«Quelle stratégie pour le Luxembourg?»**
Participants: Ministères concernés
Acteurs clés du domaine du logement
Acteurs clés sur le terrain

17h30: Questions – réponses

18h00: Vin d’honneur offert par les organisateurs

Expositions

«Haut präiswäert wunnen zu Lëtzebuerg»
Encouragés par le succès considérable des expositions en 2007 et 2008 dans le cadre de la Semaine Nationale du Logement (SNL), les organisateurs ont le plaisir d’inviter à nouveau les membres de l’OAI à participer à l’exposition «Haut präiswäert wunnen zu Lëtzebuerg».

Un des aspects essentiels de la loi dite «Pacte Logement» vise à améliorer les conditions d’accession à la propriété de logements privés à des prix raisonnables.

Le thème de cette année sera axé sur des réalisations exemplaires, achevées après le 1^{er} janvier 2005 au Luxembourg, dans le domaine du logement (nouvelle construction) dont le coût de construction net (hors terrain, taxes, honoraires) est inférieur à 350.000 € par unité (maison unifamiliale, bifamiliale, en bande, etc.).

«Energieeffiziente Architektur in Deutschland»

Zu einer der herausragenden Bauaufgaben, der energetischen Optimierung im Neubau wie im Bestand, präsentieren das „Ministère du Logement“, die „Fondation de l’Architecture et de l’Ingénierie“ und die Wüstenrot Stiftung eine Ausstellung vom 2. bis zum 5. Oktober 2009 in den Ausstellungshallen der Luxexpo, Luxemburg-Kirchberg, im Rahmen der Semaine Nationale du Logement.

Die Ausstellung des Gestaltungspreises 2008 der „Wüstenrot Stiftung“ zum Thema „Energieeffiziente Architektur in Deutschland“ zeigt insgesamt 20 aktuelle Projekte, deren unterschiedliche Maßnahmen zu vorbildhaften Lösungen geführt hat.

«L’image sociale de l’ARBED à travers les collections du Fonds pour le développement du logement et de l’habitat»
Par d’heureuses circonstances, le Fonds pour le développement du logement et de l’habitat devient en 1996 propriétaire d’une très belle collection de dessins à l’aquarelle et de photographies en noir et blanc représentant pour la plupart des œuvres et institutions sociales réalisées par l’ARBED au début du XX^e siècle. De caractère exceptionnel, puisque sans pareil jusqu’à ce jour au Luxembourg, ce sont surtout les dessins d’architecture qui retiennent l’attention: des planches coloriées à l’aquarelle d’une excellente qualité d’exécution.

Conscient de leur valeur, le Fonds pour le développement du logement et de l’habitat a confié les dessins à une restauratrice qui, à la suite d’un long travail, a réussi à rétablir leur splendeur initiale.

L’exposition organisée par le Fonds pour le développement du logement et de l’habitat, à l’occasion de son trentième anniversaire, montre une sélection représentative de la collection.

«Quartier d’habitation du Grünewald»
L’exposition du Fonds d’urbanisation et d’aménagement du Plateau de Kirchberg sera consacrée à la 3^e phase de construction, soit de 6 nouveaux immeubles d’habitation dans le quartier résidentiel du Grünewald. Le quartier du Grünewald est situé dans la partie est du Plateau de Kirchberg, au sud de l’avenue J.-F. Kennedy, proche du quartier d’affaires et du secteur de santé. Le Fonds Kirchberg entend ainsi présenter au grand public des possibilités d’habitat innovantes et variées sur le Plateau de Kirchberg. L’achèvement des immeubles qui seront exposés est prévu à l’horizon 2012.

«Éradication du sans-abrisme en Europe - une utopie?»
À l’aide de panneaux explicatifs et de documents divers, les exposants (CAS a.s.b.l., Fondation pour l’accès au logement et Wunnengshëllef) montrent la situation des personnes souffrant de l’exclusion liée au logement, au Luxembourg. Des exemples de stratégies nationales et d’actions concrètes sur le terrain montrent que la revendication du Parlement européen de mettre fin au sans-abrisme d’ici 2015 n’est pas une utopie, mais est déjà en passe de devenir une réalité dans plusieurs pays de l’Union européenne. Qu’en est-il au Luxembourg?

Concours urbanistique «Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng»
La Ville de Dudelange et le Fonds pour le développement du logement et de l’habitat ont l’intention de réaménager au plus vite l’ancienne zone industrielle Schmelz à Dudelange. Pour ce faire, ils ont lancé un concours urbanistique international en février 2009.

Le but de ce concours est d’obtenir une solution cohérente sur la base d’une évolution durable de ce terrain en englobant les quartiers adjacents. Il s’agit d’une conception structurelle qui se préoccupe de l’urbanisme et du paysage. Néanmoins, le concept doit avoir une flexibilité qui permettra une réalisation en plusieurs phases.

L’exposition «Räumliches Strukturkonzept Schmelz Diddeleng» vous présente le lauréat de ce concours.

Conférence

Jeudi 1^{er} octobre 2009 à 19h00 – Banque de Luxembourg

**La Fondation de l'Architecture et de l'Ingénierie,
le Ministère du Logement**

ont le plaisir de vous inviter à la conférence en langue allemande du

Prof. Günter PFEIFER
Architecte, Darmstadt

„Zukünftige Wohnmodelle in einer veränderten Gesellschaft“

Die Netzwerkgesellschaft ist aus der globalen Vernetzung aller Gesellschaftsgruppen begründet. Sie beschert auch innerhalb der bekannten demografischen Entwicklung allen Generationen mehr Möglichkeiten.

In der Netzwerkgesellschaft haben sich andere Lebensformen etabliert; die bekannten Familienstrukturen sind aufgebrochen. Die aus dem patriarchischen Prinzip entstandenen Wohnstrukturen werden schon länger nicht mehr den neuen Anforderungen gerecht.

Veränderte Rahmenbedingungen machen das Wohnen und Leben in der Stadt attraktiv. Die bisher bekannten Wohnformen leisten, im Hinblick auf die oben genannten Entwicklungen, die neuen Anforderungen nicht mehr.

Die Sorge um das Klima hat uns die Lösung der Energiefrage aufgezwungen. Diese wird zum Entwicklungsmotor des zukünftigen Wohnungsbauens und wird darüber hinaus auch den entscheidenden Impuls zur Transformation des Bestandes und des zukünftigen Städtebaus geben.

Une occasion unique de s'informer

Quand?

Du vendredi 2 au lundi 5 octobre 2009, aux horaires suivants:

Vendredi 2 octobre:	16h à 20h
Samedi 3 octobre:	10h à 18h
Dimanche 4 octobre:	10h à 18h
Lundi 5 octobre:	14h à 20h

Où?

Au Parc des Expositions Luxexpo
10, circuit de la Foire Internationale
L-1347 Luxembourg-Kirchberg

- entrée gratuite
- garderie d'enfants assurée
- diverses expositions

Transports en commun: Bus, ligne 18

www.logement.lu



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Logement



OAI
ORDRE DES ARCHITECTES
ET DES INGÉNIEURS-CONSEILS



FONDS D'URBANISATION ET D'AMÉNAGEMENT
DU PLATEAU DE KIRCHBERG



FONDATION DE L'ARCHITECTURE ET
DE L'INGÉNIERIE AU LUXEMBOURG

WÜSTENROT STIFTUNG

www.luxexpo.lu

 **LUXEXPO**
EXHIBITION & CONGRESS CENTER

FEEL IT LIVE!



S E M A I N E
NATIONALE DU
LOGEMENT

02-05.10.2009

www.logement.lu

LUXEXPO – Kirchberg – Hall 2