

Centre national d'incendie et de secours

Projet définitif, devis et calendrier
Conférence de presse du 15.10.2015



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Contexte



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



- Réforme des services de secours, mise en œuvre par le projet de loi portant organisation de la sécurité civile et création d'un Corps grand-ducal d'incendie et de secours (CGDIS)
- But: regroupement de l'ensemble des services de secours publics du Grand-Duché dans une nouvelle structure unique sous forme d'un établissement public, géré conjointement par l'État et les communes

Projet définitif



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



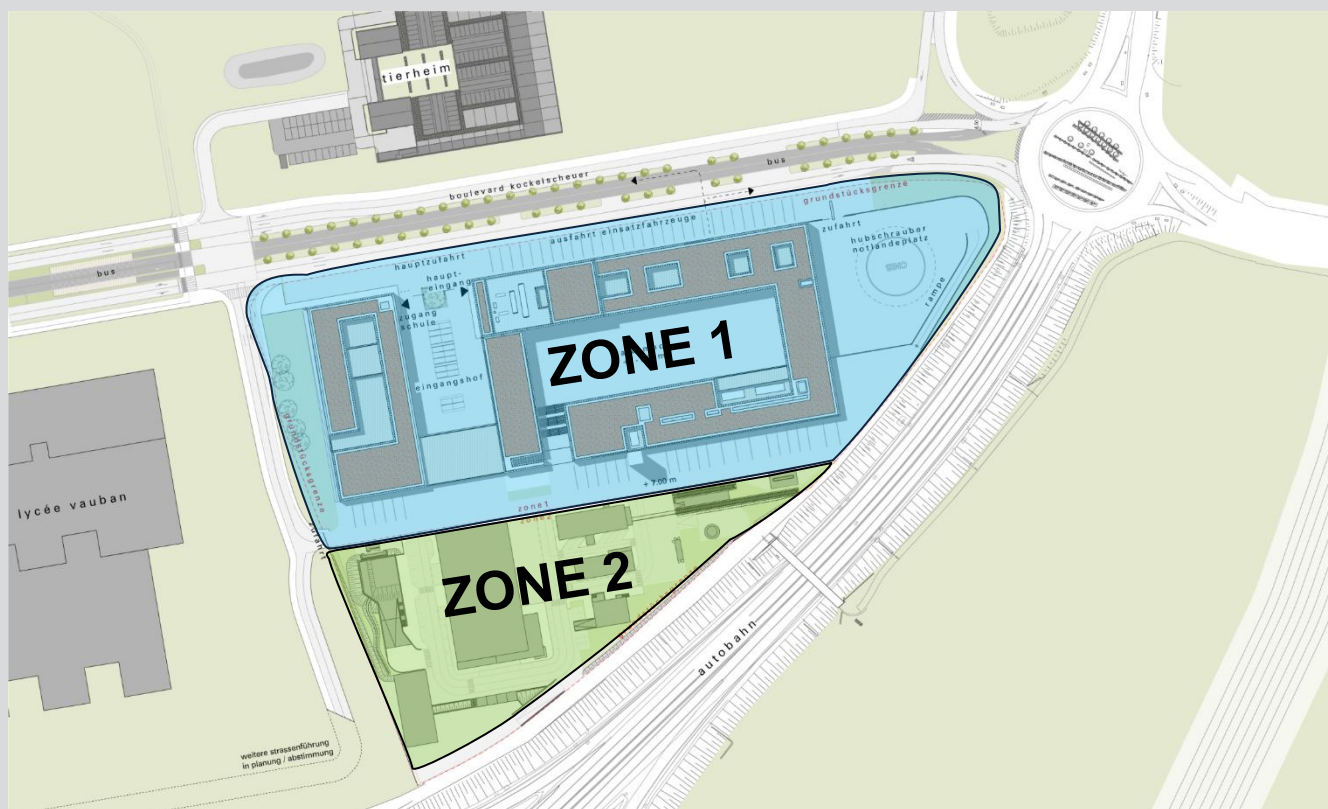
- Localisation: 3, boulevard Kockelscheuer à Gasperich
- Terrain de 5,2 ha appartenant à la Ville de Luxembourg



Le projet définitif est divisé en deux zones



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten / KPlan

Zone I



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

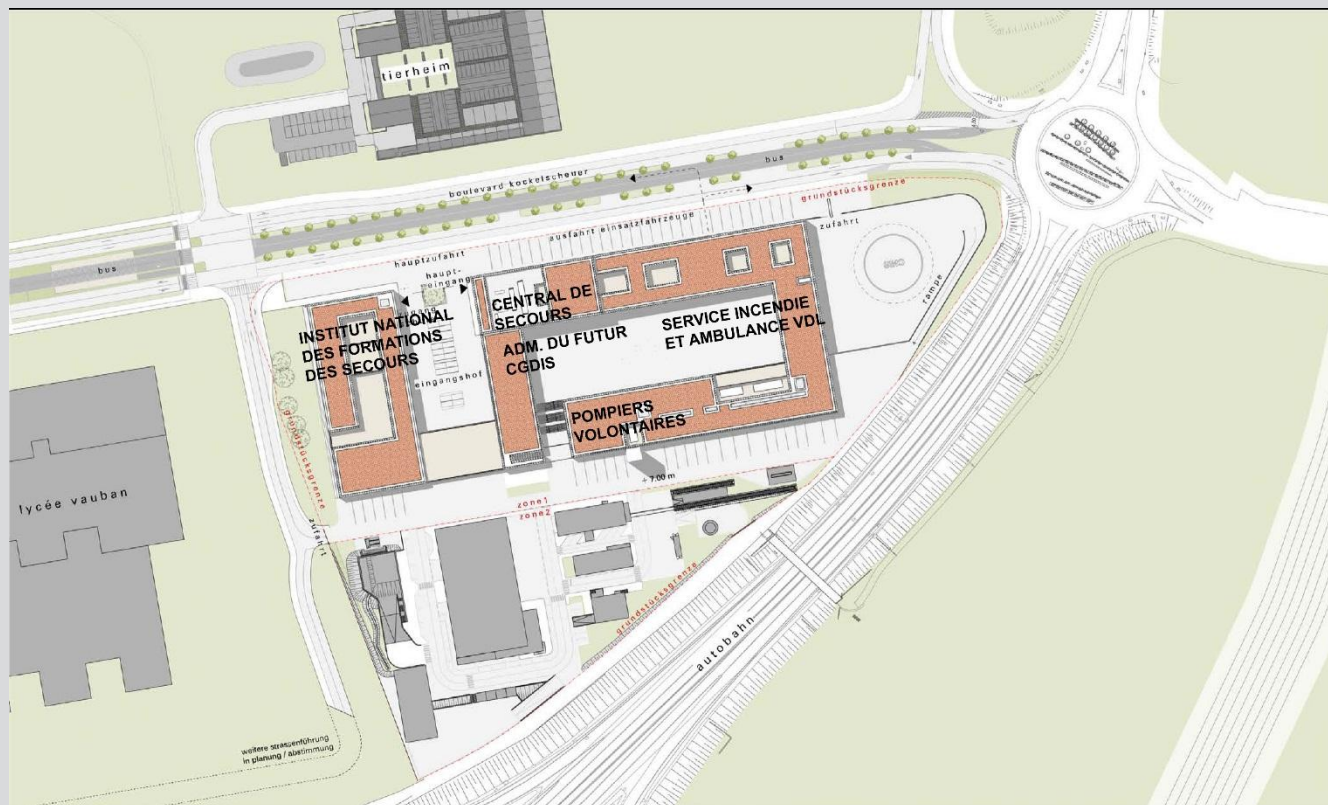


- Maître d'ouvrage: Ville de Luxembourg
- Programme:
 - Service incendie et ambulance de la Ville de Luxembourg
 - Volume brut : 75.273 m³
 - Partie « pompiers volontaires »
 - Volume brut : 5.905 m³
 - Administration du futur CGDIS
 - Volume brut : 18.950 m³
 - Institut national de formation des secours
 - Volume brut : 24.926 m³
 - Zones synergétiques à utilisation commune
 - Volume brut : 54.250 m³

Plan (zone I)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten / KPlan

Zone II



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



- Maître d'ouvrage: Etat
- Plateau technique avec installations techniques nécessaires à l'entraînement et à la formation pratique des pompiers professionnels et volontaires
 - Hall d'entraînement reproduisant un échantillon d'immeubles représentatifs pour l'architecture au Grand-Duché
 - Vestiaires
 - Bureaux
 - Entrepôts
 - Parcours pour l'entraînement avec les appareils respiratoires isolants
 - Surfaces découvertes pour exercices en plein air



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

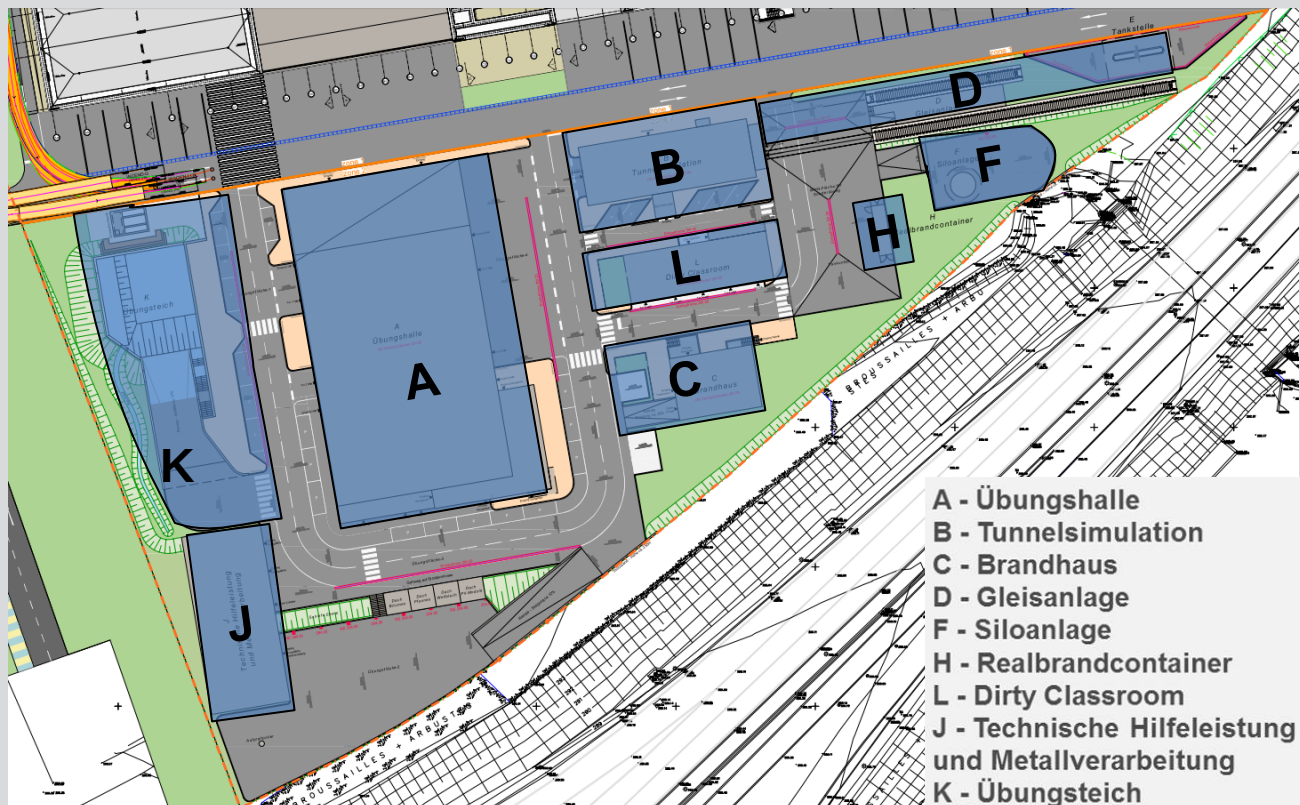


- Maison à feu de type (R-1 R+2)
- Caisson d'entraînement au bois
- Silo d'entraînement
- Bâtiment pour interventions techniques
- Bâtiment avec un tunnel routier et ferroviaire
- Voie ferrée avec quai
- Etang d'entraînement

Plan (zone II)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Copyright: KPlan

Coupe (zone II)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Copyright: KPlan

Image de synthèse 3D



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

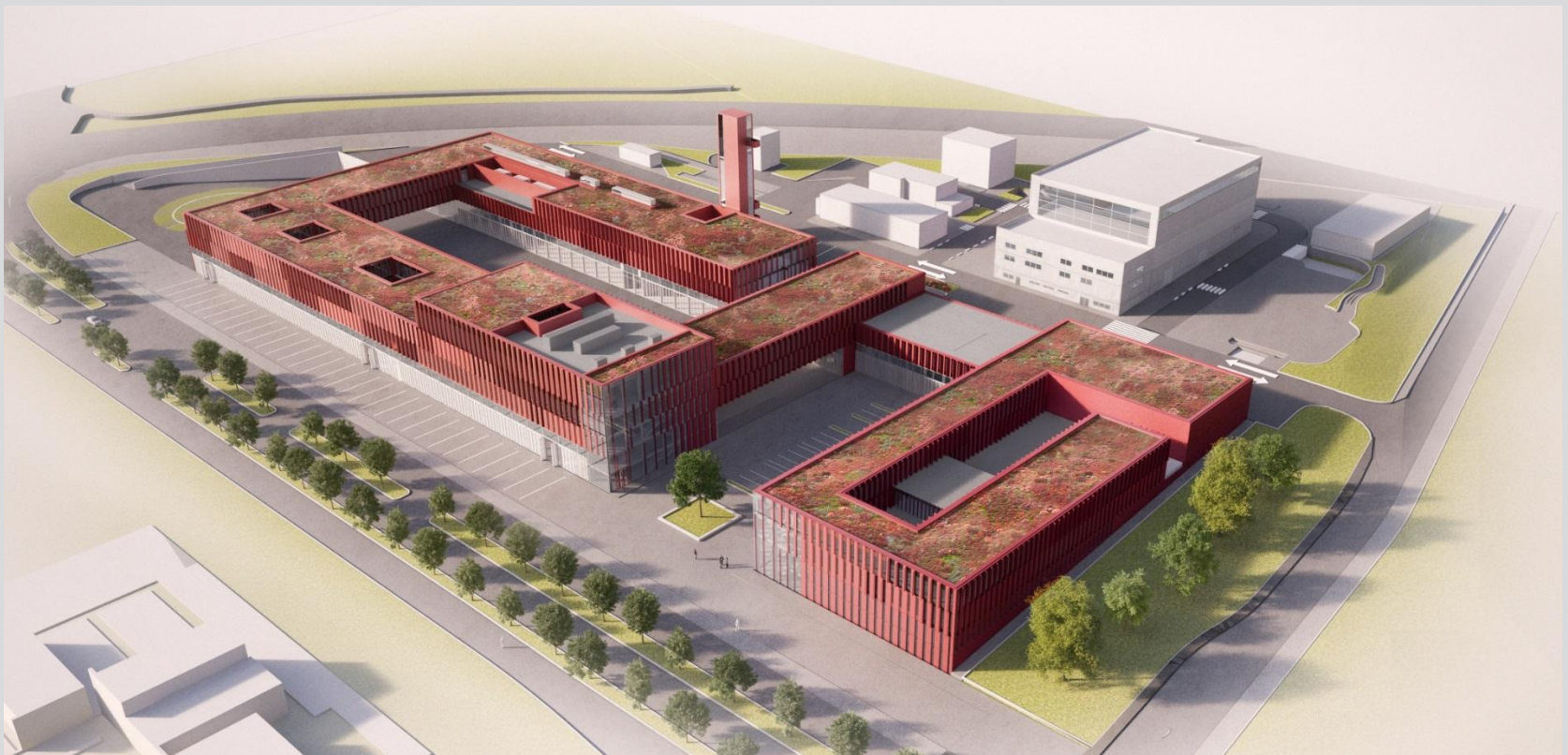


Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten

Image de synthèse 3D



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



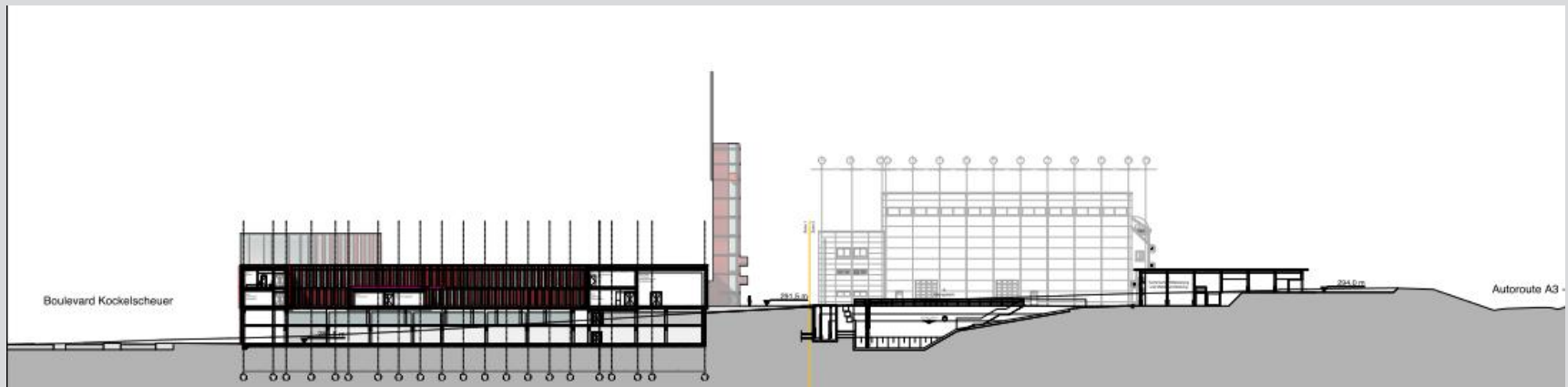
Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten

Coupes

(zone I + zone II)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

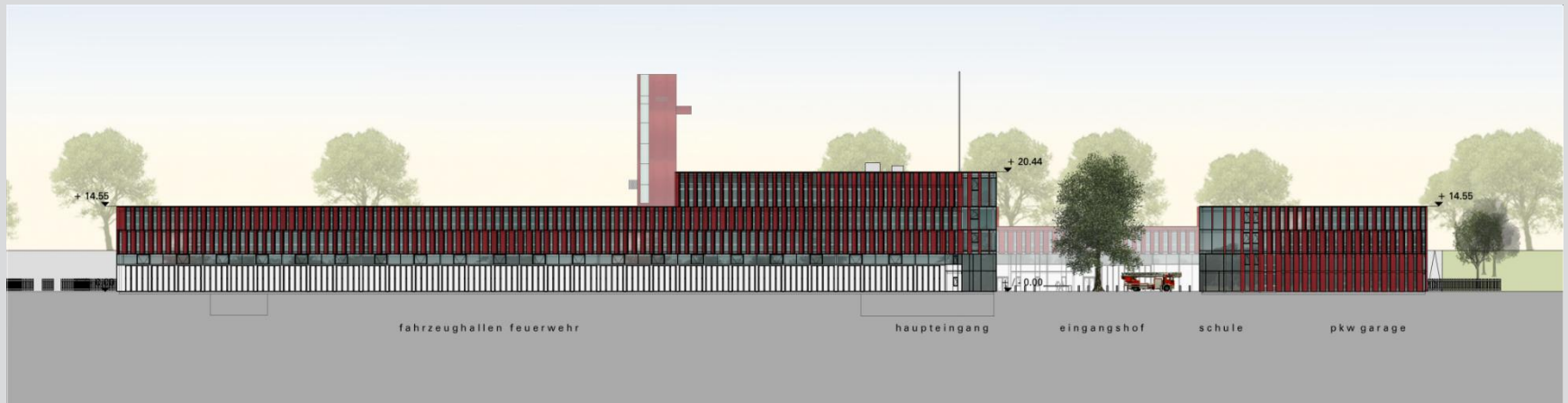


Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten

Façade (côté bd Kockelscheuer)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten

Façade (rue interne entre zone I et zone II)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

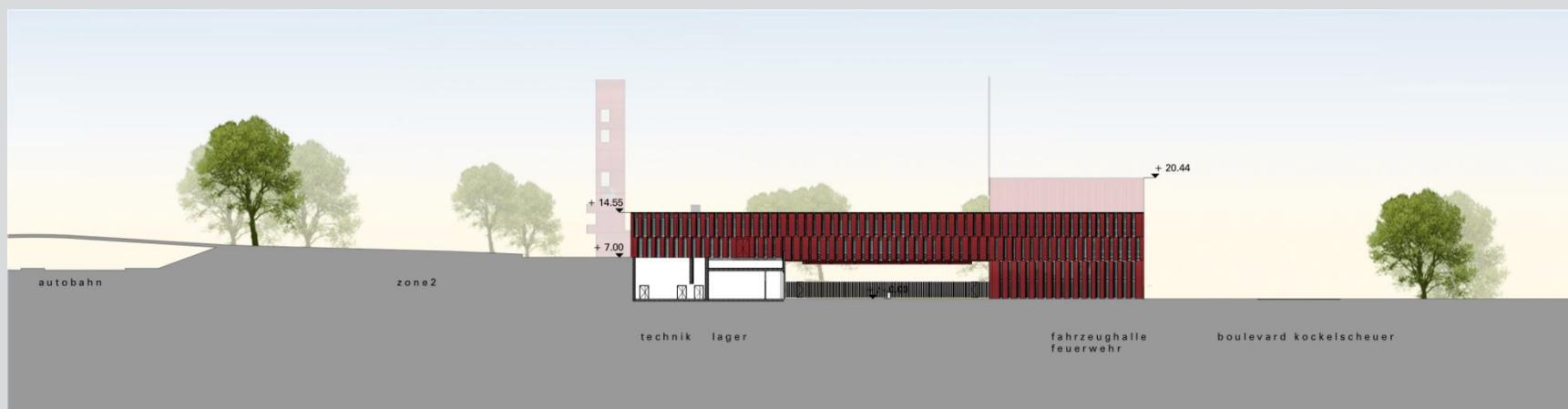


Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten

Façade (côté ront-point Gluck)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

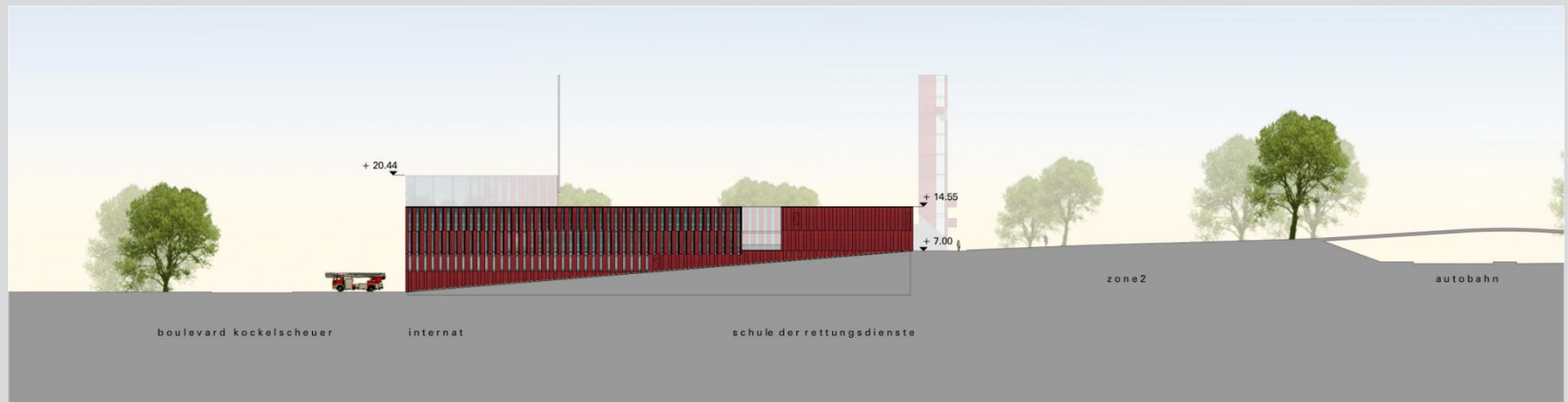


Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten

Façade (en face du futur Lycée Vauban)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten

Coût total

(honoraires et TVA inclus)



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



Coût total de la zone I : 121.665.987,62 €

Coût total de la zone II : 19.460.203,10 €

Total : 141.126.190,72 €

- Participation Ville de Luxembourg : 67.110.958,77 €
- Participation État luxembourgeois : 74.015.231,95 €

Devis définitif

Zone I



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



- **Coût total : 121.665.987,62 € (y compris honoraires et TVA)**
 - **Coût de la construction**, hors TVA (gros-œuvre, installations techniques et parachèvement) : 71.129.278,79 €
 - **Coût complémentaire**, hors TVA (aménagement extérieur, équipements mobiliers, équipements spéciaux et équipements utilisateurs) : 13.907.799,25 €
 - **Divers et imprévus**, hors TVA : 4.771.310,71 €
 - **Honoraires, frais accessoires, études complémentaires**, hors TVA : 14.179.634,86 €
 - **TVA 17% sur travaux** : 17.677.964,01 €
- Convention du 3.9.2015: la Ville de Luxembourg finance le projet de la zone I à hauteur de 55,16 % (67.110.958,77 €), l'Etat à hauteur de 44,84 % (54.555.028,85 €)

Devis définitif

Zone II



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



- **Coût total : 19.460.203,10 €** (y compris honoraires et TVA)
 - **Coût de la construction**, hors TVA (gros-œuvre, installations techniques et parachèvement) :
7.725.298,07 €
 - **Coût complémentaire**, hors TVA (aménagement extérieur, équipements mobiliers, équipements spéciaux et équipements utilisateurs) : 6.094.349,27 €
 - **Divers et imprévus**, hors TVA : 583.160,20 €
 - **Honoraires, frais accessoires, études complémentaires**, hors TVA : 2.229.844,68 €
 - **TVA 17% sur travaux** : 2.827.550,88 €
- Le projet de la zone II sera financé à 100 % par l'État

Dates-clé



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



- Lancement du concours : 30.6.2004
- Lauréat proclamé en décembre 2004 : BLK2 Böge Lindner K2 Architekten
- En collaboration avec les bureaux d'études : Architecture et Environnement SA, Schroeder et Associés, Jean Schmit Engeneering, KPlan
- Coordination générale du projet : Bureau Paul Wurth
- Avant-projet sommaire : élaboration de 2008 à 2012
- Avant-projet détaillé : élaboration de 2013 à 2014
- Projet définitif : élaboration de 2014 à 2015



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



- Dépôt du projet de loi relatif à la construction d'un Centre national d'intervention et de secours et autorisant l'État à participer au financement des travaux y relatifs, le 12.02.2015
- Avis du Conseil d'État le 03.04.2015
- Approbation du devis définitif pour la zone I du Centre national d'incendie et de secours par le Conseil communal de la Ville de Luxembourg en date du 28.09.2015 et approbation des conventions sur le financement et de la gestion de la zone I
- Vote du projet de loi 6678 relatif au financement des travaux de construction du CNIS prévu pour novembre 2015

Calendrier



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur



- Date prévue de début des travaux: septembre 2016
- Fin des travaux, selon toutes prévisions: juin 2020

Merci pour votre attention !



Copyright: BLK2 Böge Lindner K2 Architekten



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Intérieur

