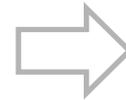
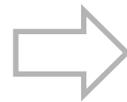




KlimaBank

Avant
assainissement
énergétique



Après
assainissement
énergétique

- Préfinancement des travaux de rénovation dans le cadre de l'assainissement énergétique
- Bénéficiaires: toutes les personnes physiques et morales
- Conseiller en énergie agréé accompagne les projets
- Prêts accordés par des banques conventionnées



KlimaBank



KlimaPrêt à taux zéro

KlimaPrêt à taux réduit



Prêt à hauteur max.
de 50.000 € sur 15 ans



Conseiller en
énergie agréé
préfinancé par l'Etat à
hauteur max. de 3.000€



Prêt à hauteur max.
de 100.000 € sur 15 ans

Prêt à taux de **0%**
+ intérêts payés par l'Etat

Prime unique de **10%**
du capital prêté (max. 5.000€)

1,5% subvention
d'intérêt
sur le taux d'intérêt de la
banque, max. 10.000€



Garantie étatique
pour le prêt



➤ KlimaPrêt à taux réduit

- Pas de conditions socio-économiques
- Bénéficiaires: toutes les personnes physiques et morales
- Pas de limites du nombre de prêts par bénéficiaire

➤ KlimaPrêt à taux zéro

- Plafond de revenu en fonction de la composition du ménage (seulement personnes physiques)
- Limites minimale et maximale de la surface utile d'habitation du logement
- Ne pas être propriétaire d'un autre logement
- Habitation principale et permanente pendant dix ans du logement



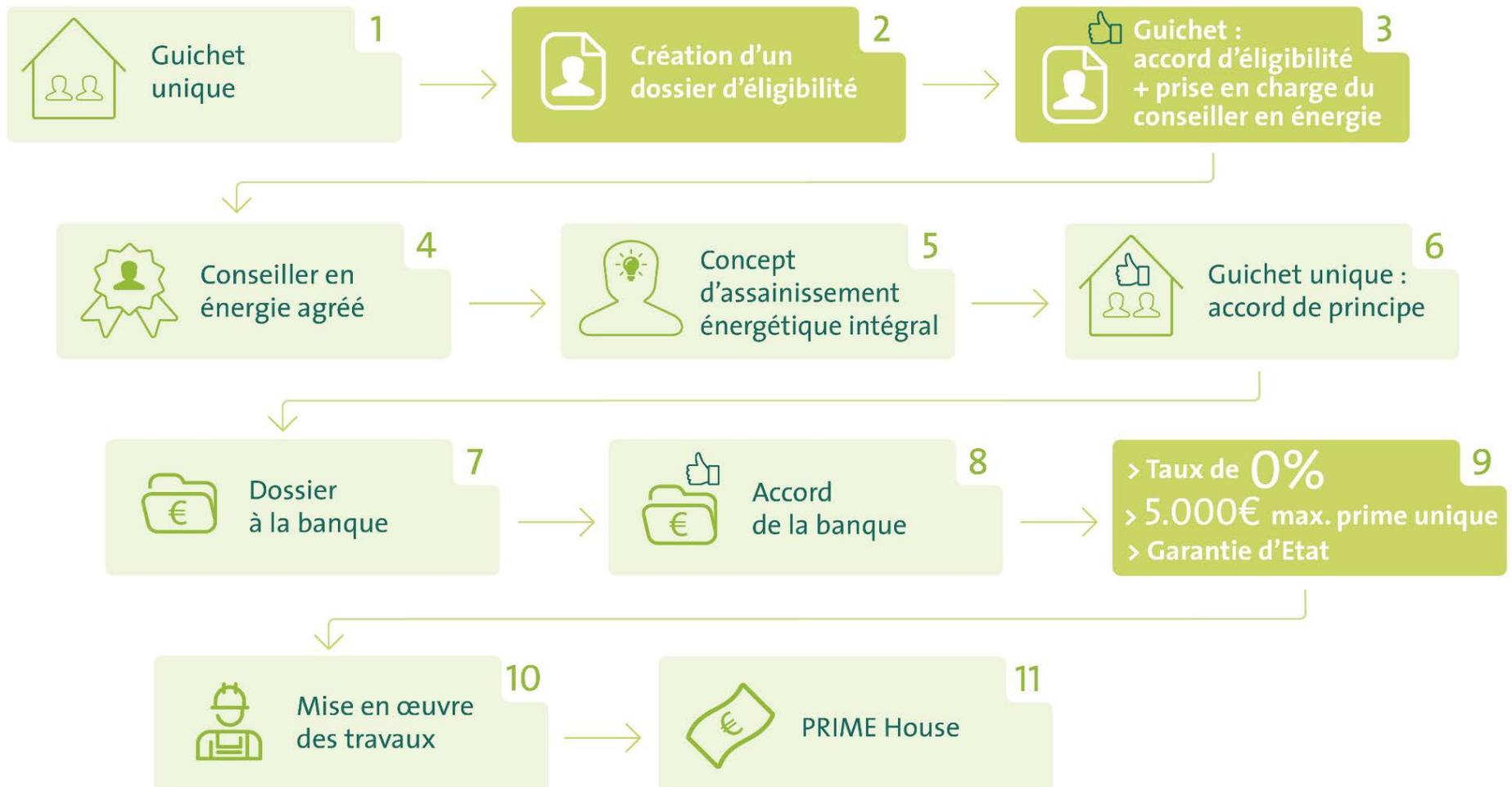
Ménage	Revenu*
Personne seule	< 40.696 EUR/an
Ménage sans enfant	< 44.572 EUR/an
Ménage avec 1 enfant	< 52.323 EUR/an
Ménage avec 2 enfants	< 54.261 EUR/an
Ménage avec 3 enfants	< 58.137 EUR/an
Ménage avec 4 enfants	< 60.075 EUR/an

* Le revenu à prendre en considération: le revenu imposable augmenté de tous les autres revenus, même non soumis à l'impôt

KlimaPrêt à taux zéro



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG



KlimaPrêt à taux réduit



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG



Exemple d'un KlimaPrêt à taux zéro



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG



Projet d'assainissement:

- isolation du toit Prix: 15.000 EUR
- isolation mur Prix: 25.000 EUR
- chaudière à bûches de bois Prix: 10.000 EUR

Total: 50.000 EUR



Éligible pour KlimaPrêt à taux zéro

Préfinancement du projet d'assainissement 50.000 EUR sur 15 ans

Intérêts à charge du MinLog sur 15 ans (si 2%)

Conseil en énergie préfinancé

Prime unique (10% de 50.000 EUR)

+

Garantie d'Etat

+

PRIME
House

7.915 EUR

3.000 EUR

5.000 EUR

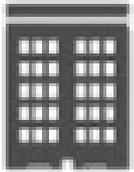
15.915 EUR

Exemple d'un KlimaPrêt à taux réduit



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG

Société X



OU



Projet d'assainissement:

- fenêtres à triple vitrage
- isolation mur
- isolation toit
- chaudière à granulés de bois

Prix: 40.000 EUR

Prix: 35.000 EUR

Prix: 15.000 EUR

Prix: 10.000 EUR

Total: 100.000 EUR



Éligible pour KlimaPrêt à taux réduit

Préfinancement du projet d'assainissement 10.000 EUR sur 15 ans

Subvention d'intérêt de 1,5% au maximum de

10.000 EUR

+

PRIME
House